Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve
V–2192/2026

uzatvorenej medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Obchodné meno	**Obec Ďurďové**
Sídlo:	Ďurďové 27, 018 22 Pružina, Slovenská republika
Zastúpený:	Ing. Anton Ondrásky, starosta obce
IČO:	00 692 492
DIČ DPH:	2020694038
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK97 5600 0000 0029 9158 6012
SWIFT:	KOMASK2X

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu , oddiel: , vložka číslo:

(ďalej „Predávajúci")

a

Kupujúci :

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení:	**JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne**
	poverený k podpisu na základe poverenia
IČO:	36 442 151
IČ DPH:	SK 2022187453
DIČ:	2022187453
Bankové spojenie:	VÚB, a. s. Žilina
IBAN:	SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SWIFT:	SUBASKBX

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L

Ako účastníci kúpnej zmluvy (ďalej aj len ako „zmluva") uzatvárame k nej tento dodatok č. 1 (ďalej aj len ako „dodatok") za účelom odstránenia nedostatkov uvedených v rozhodnutí o prerušení konania zo dňa 04. 09. 2026 v nasledovnom znení:

Článok I. bod 1.1 sa nahrádza novým znením:

Doterajšie znenie:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: pôvodného pozemku p. č. 1104/1 o výmere 1349 m^2, vedenej ako ostatná plocha pre katastrálne územie Ďurďové, evidovanej na LV č. 1.

Nové znenie:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: pôvodného pozemku C KN p. č. 1104/1 o výmere 1349 m^2, vedenej ako ostatná plocha pre katastrálne územie Ďurďové, evidovanej na LV č. 1.

Kupujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností: pozemkov KN C p. č. 1104/3 o výmere 13 m^2, vedeného ako ostatná plocha a KN C p. č. 1104/2 o výmere 4 m^2, vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie pre katastrálne územie Ďurďové, evidované na LV č. 1531.

Článok I. bod 1.2 sa nahrádza novým znením:

Doterajšie znenie:

1.2 Geometrickým plánom č. 105/2025 zo dňa 07.07.2026 vyhotoveným GeoID s.r.o., úradne overenm Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 08. 07. 20206 pod č. 440/2026, bola z pôvodnej C KN p. č. 1104/1 o výmere 1349 m^2 odčlenená novovytvorená C KN p.č. 1104/3 o výmere 5 m^2, vedená ako ostatná plocha pre k.ú. Ďurďové.

Nové znenie:

1.2 Geometrickým plánom č. 105/2025 zo dňa 07.07.2026 vyhotoveným GeoID s.r.o., úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 08. 07. 20206 pod č. 440/2026, boli pozemky C KN p. č. 1104/1 – ostatná plocha o výmere 1349 m^2, C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 13 m^2 a C KN p. č. 1104/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m^2 v katastrálnom území Ďurďové zamerané a boli z niech oddelené a vytvorené nové pozemky:

C KN p. č. 1104/1 – ostatná plocha o výmere 1344 m^2
C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 17 m^2 (diel č. 1 GP o výmere 5 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/1 – ostatná plocha o výmere 1349 m^2, diel č. 3 GP o výmere 1 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m^2 a diel č. 5 GP o výmere 11 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 13 m^2)
C KN p. č. 1104/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m^2 (diel č. 2 GP o výmere 3 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m^2 a diel č. 4 GP o výmere 2 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 13 m^2).

Článok I. bod 1.3 sa nahrádza novým znením:

Doterajšie znenie:

1.3 Novovytvorený pozemok C KN p. č. 1104/3 o výmere 5 m^2 predstavuje pozemok pod energetickým zariadením vo vlastníctve kupujúceho.

Nové znenie:

1.3 Novovytvorený pozemok C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 17 m^2 predstavuje priľahlý pozemok k pozemku C KN p. č. 1104/2, na ktorom sa nachádza energetické zariadeníie vo vlastníctve kupujúceho.

Článok II. bod 2.1 sa nahrádza novým znením:

Doterajšie znenie:

2.1 Predávajúci predáva časť nehnuteľnosti opísanej v článku 1. bod 1.1. tejto zmluvy, a to novovytvorenú C KN p. č. 1104/3 o výmere 5 m^2, vedenú ako ostatná plocha pre k. ú. Ďurďové a Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť a to C KN p. č. 1104/3 o výmere 5 m^2 kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Nové znenie:

2.1 Predávajúci predáva nehnuteľnosť:
diel č. 1 GP o výmere 5 m^2 z pozemku C KN p. č. 1104/1 – ostatná plocha o výmere 1349 m^2 k novovytvorenému pozemku C KN p. č. 1104/3 – ostatná plocha o výmere 17 m^2 v katastrálnom území Ďurďové kupujúcemu do výlučného vlastníctva a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje.

Článok IV. bod 4.1 sa nahrádza novým znením:

Doterajšie znenie:

4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a obligačnoprávnu účinnosť deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami a vecnoprávnu účinnosť dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom nadobudnutia účinnosti rozodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Nové znenie:

4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a obligačnoprávnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a vecnoprávnu účinnosť dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom nadobudnutia účinnosti rozodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Na základe vyššie uvedeného účastníci zmluvy týmto dodatkom k zmluve opravujú nedostatky zmluvy uvedené v rozhodnutí o prerušení konania.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

07. OKT. 2026

V Ďurďovom dňa 25.09.2026

V Žiline, dňa.....

Kupujúci:
Stredoslovenská distribučná, a. s.

Ing. Anton Ondrásky
Starosta obce

Na základe poverenia
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ Sekcie Právne